



Construction.
Rénovation.
Villas clé en main.

Depuis 1995.

R. T. B.
CORVAGLIA sàrl
Entreprise Générale

VOUS RÊVEZ. NOUS FINANÇONS !

Vous recherchez le meilleur financement hypothécaire pour votre bien immobilier ? Vous souhaitez améliorer votre situation de prévoyance ou planifier votre retraite ? Vous aimeriez commencer à investir ?
INFINIS est là pour vous, près de chez vous, à Vouvry.



Nous vous accompagnons dans les domaines de la prévoyance, de l'hypothèque et de l'investissement.

INFINIS
PRÉVOYANCE | HYPOTHÈQUES | INVESTISSEMENTS



Contactez-nous !

 www.infinis-conseils.ch
 info@infinis-conseils.ch
 +41 24 499 18 96



@InfinisConseils



@infinis_conseils



Infinis

Index

- 4-5 / Bienvenue
- 6 / Prestations
- 7 / Corps de métier
- 10-11 / Construction pour les particuliers et institutions
- 12-13 / Construction pour l'hôtellerie et restauration
- 14-15 / Construction pour l'industrie et l'artisanat
- 16-17 / Construction pour le secteur de la santé
- 18-19 / Transformation | Rénovation | Réhabilitation



Bienvenue

Votre logement selon vos désirs, telle est notre mission; notre expérience et notre professionnalisme ainsi qu'un sens esthétique allié aux exigences et techniques actuelles nous permettent d'y répondre.



De tout temps l'homme a cherché à se protéger du climat et de son environnement en construisant son habitat. De nos jours nos clients nous confient cette tâche. Et c'est avec plaisir, professionnalisme, mais également avec une note d'esthétisme que nous bâtissons pour et avec vous un habitat durable, confortable mêlant espace, lumière dans un style classique ou contemporain.

« C'est dans la pierre que l'on investit durablement »

Grâce à notre longue expérience, nous sommes en mesure de créer, de transformer, d'agrandir ou de rénover votre bien immobilier. Qu'il s'agisse d'une maison individuelle, d'un immeuble collectif, d'une industrie, d'un bureau ou d'entrepôts, nous privilégions au maximum la collaboration avec des entreprises et artisans locaux qui ont le même souci de qualité que nous.

Comptez sur une remise clé en main selon un cahier des charges qui permet de maîtriser les coûts et les délais.

Découvrez maintenant nos immeubles via notre fonction de recherche.



Projetons ensemble de construire une villa durable et confortable.



Notre équipe

Le président fondateur

2 directeurs

7 employés administratifs

9 collaborateurs

4 dessinateurs

4 contremaîtres maçons, 27 maçons et manœuvres, 2 maçons paysagistes, 3 plâtriers/peintres, 2 peintres, 3 carreleurs, 6 isoleurs, 5 grutiers, 2 chauffeurs camion/grue, 8 installateurs sanitaire/chauffage, 3 ferblantiers, 2 magasiniers

Notre histoire

- L'entreprise a été fondée en **1995** par son président actuel, Giulio Corvaglia.
- Composée à l'époque de **4 collaborateurs/trices**, la société n'a cessé de croître et de se diversifier dans les différents secteurs d'activité de la construction.
- Initialement, nous étions actifs dans le traitement et le sablage du bois, tout en touchant rapidement aux **différents corps de métiers nécessaires** à la construction de divers **types de villas**.
- Après **25 ans** et plus de **1000 projets réalisés**, notre succès est principalement dû à notre écoute du client, au respect de nos engagements, à nos équipes fidèles et qualifiées ainsi qu'à notre collaboration avec des partenaires qui, comme nous, favorisent le travail artisanal et régional qui allie **durabilité** et **qualité** à notre réputation.
- Aujourd'hui, nous sommes devenus des **artisans du bâtiment**. Avec plus de **100 collaborateurs/trices**. Notre entreprise fêtera son **30e anniversaire en 2025**.

Prestations

RTB Corvaglia Sàrl construit aussi des immeubles aux normes MINERGIE de différents standards (plus de 50 objets labellisés à ce jour). Dans la mesure du possible, nous favorisons la durabilité de la construction avec des partenariats ciblés tels que bureaux d'étude thermique et en ingénierie.

Terrains

Si les terrains ne sont pas équipés (eau, électricité, téléphone, teleréseau, gaz, etc.) nous nous occupons de contacter les services concernés ainsi que les géomètres. Nous nous occupons de créer ou modifier les servitudes nécessaires, le cas échéant.

Transformer et rénover

Grâce au réseau de spécialistes avec lesquels nous collaborons étroitement, nous pouvons étudier avec vous les différentes possibilités de financement selon le profil de votre patrimoine (fonds propres, retrait 2ème pilier, nantissement, etc.). En outre nous pouvons vous accompagner au niveau de diverses procédures administratives, comme la demande de subvention pour l'efficacité énergétique.

Objet déjà construit

Nous vous proposons quelques villas, appartements terminés ou dans leur état brut (finitions au choix du client) à acquérir, que ce soit disponible de suite ou dans un délai de 3 mois, en fonction des choix et modifications souhaitées par le client.

Transformer et rénover

La transformation ou rénovation d'un objet est un projet qui demande beaucoup d'expérience dans différents domaines. Par exemple, un relevé du bâtiment permet de jauger l'existant par rapport à ce qui est réalisable tout en respectant les règlements de constructions locaux ainsi que les nouvelles techniques et exigences en matière d'énergie. Des experts et des sous-traitants sont consultés. Un cahier des charges est établi ainsi qu'un plan financier pour lesquels RTB Corvaglia met tout en œuvre afin de les respecter.

Après-vente

Notre responsable service après-vente est à l'écoute des clients pour assurer le bon fonctionnement du bâtiment et de son équipement après l'état des lieux. Nous nous appliquons à l'excellence et sommes présents pour l'assurer même après la remise des clés.

Commercialisation d'objets

Afin d'assister nos clients lorsqu'un projet inclut la vente d'un bien avant une nouvelle acquisition, RTB Corvaglia peut proposer un service de courtage complet grâce à notre expertise à l'interne et notre logiciel de courtage. Nous créons des plaquettes de vente et assurons la publication de biens sur les sites immobiliers, ainsi que le suivi des clients dans toutes les phases de l'acquisition/vente immobilière.





DEKO
CUISINE

☎ 024 481 86 06 ✉ info@dekocuisine.ch



GATE ÉLECTRICITÉ SA
ÉLECTRICITÉ GÉNÉRALE

- » Installation courant fort & faible
- » Constructions, renovations
- » Electromenagers
- » Depannages
- » Domotique
- » Etude et realisation technique
- » Remise en conformite

MINERGIE®
PARTENAIRES SPECIALISTES

Corps de métier

Poser la première pierre... cette expression symbolise le lancement des travaux, dont le terrassement, le coffrage et la pose du radier. La pose de la première dalle de béton est le résultat d'un travail d'équipe exigeant afin de répondre à une qualité de construction qui perdure.

Terrassements et aménagement extérieur



On ne peut parler de terrassement sans concevoir le trio de la pelleuse, du bulldozer et du camion qui exécutent les travaux de fouille, de transport et de terrassement. En effet, cette étape engendre le déplacement colossal de matériaux (sable, terre, graviers, etc.). Certains types de constructions nécessitent la modification du relief du terrain. Le terrassier est chargé de réaliser les aménagements du sol en vue de réaliser les bases de l'ouvrage et son profil définitif une fois le bâtiment construit.

Cette équipe s'assure du bon déroulement du projet de construction ainsi que de la sécurité et de la santé de tous les acteurs d'un chantier. En outre, notre coordinateur de chantier est constamment en déplacement afin de com-

muniquer quotidiennement avec les chefs de chantier et vérifier la bonne application des règles vitales de sécurité selon la SUVA. En effet RTB Corvaglia est soucieuse de la prévention des accidents et de la sécurité au travail.

Administration, Techniciens, Dessinateurs et Vente



Chaque équipe fonctionne indépendamment des autres tout en bénéficiant d'une communication étroite à l'interne.

Achat/Vente : analyse foncière, acquisition/financement, mise en valeur, courtage, démarches notariales, le suivi clientèle (choix des finitions), mise en route de PPE, etc.

Dessinateurs : avant-projet, mise à l'enquête, constitution de PPE, plans d'exécution, etc.

Planificateurs de travaux, techniciens : procédures de mise à l'enquête, obtention de permis de démolir/construire/rénover, application des normes SIA, exigences

énergétiques et sismiques, la gestion des plus-values, la conduite de travaux jusqu'à la remise des clés.

Service financier : surveille l'évolution de chaque chantier, de l'acquisition de parcelle, la mise en valeur et le crédit de construction jusqu'au bouclage de la promotion.

Direction



Gestion et management des équipes dans leur intégralité.

Vision : Continuer de développer durablement la société, être performant et innovant dans la construction de qualité en maintenant les mêmes équipes, car elles sont devenues une famille. Tous les collaborateurs travaillent main dans la main, ce qui rend leur lieu de travail cohésif et propice à l'efficacité.



PME Magazine, juillet 2010, page 64

Le parcours de Giulio Corvaglia, ...ressemble à une success story emblématique. Après avoir travaillé quelques années en Suisse sur des chantiers, cet Italien d'origine décide de se mettre à son compte, en plein marasme immobilier qui frappe alors le valais. Qu'importe la crise, Giulio Corvaglia a une intuition : livrer des bâtiments clé en main aux acheteurs qui n'ont plus les moyens de s'offrir tous les services liés à la construction d'une maison. RTB Corvaglia prend entièrement en charge la réalisation des commandes, du plus initial jusqu'au moindre détail administratif, délai de livraison et coûts garantis. Et ça marche : après avoir connu une croissance soutenue, l'entreprise honore maintenant une trentaine de commandes par an, principalement des maisons ou des immeubles locatifs. Un succès que l'entreprise espère bien pérenniser grâce à son ancrage local et son excellent réseau.



Corps de métier

Maçons



L'un des piliers de notre métier est de travailler de manière structurée et efficace, avec une gestion de projet précise.

C'est notamment pour cette raison que nos 5 équipes hautement qualifiées et expérimentées, dirigées par leurs chefs se répartissent les chantiers selon un calendrier de démarrage des travaux. En fonction de l'avancement des différentes étapes, de la fondation à la dernière dalle, ceux-ci peuvent toujours être

adaptés en fonction de la nature des travaux, afin que votre projet avance de la façon la plus efficace et efficiente possible.

Comme les nouvelles constructions doivent être projetées, conçues et bâties, conformément aux prescriptions parasismiques des normes SIA en vigueur, RTB Corvaglia collabore étroitement avec des experts pour la réalisation de constructions aptes à résister aux tremblements de terre.

Parce que votre région est
aussi la nôtre

www.bcv.ch/sponsoring

BCV
Ça crée des liens

Peintres, Plâtriers, Isoleurs



Répartis sur les chantiers, ces équipes interviennent généralement après la phase du gros œuvre pour les travaux de plâtre et de peinture, ainsi que pour la pose de l'isolation périphérique, selon l'avancement du chantier.

L'isolation thermique permet de maintenir la chaleur en hiver et de limiter son entrée en été. En outre, elle améliore l'isolation phonique.

Les techniques utilisées respectent les normes en vigueur, notamment le label MINERGIE lorsque qu'une certification est demandée.

Ferblantiers, Couvreurs



Pour protéger les toits et les façades contre les intempéries telles que la pluie, la neige, la grêle, le vent, le soleil, etc. les ferblantiers utilisent parfois des pièces sur mesure. Ils sont à même de fabriquer à l'interne des éléments tels que des tuyaux ou des cadres de fenêtres et fixent des revêtements particuliers sur les murs extérieurs des bâtiments.

Le revêtement de toiture et la pose de tuiles est assurée par nos couvreurs qui travaillent dans le souci de protection, étanchéité et isolation du bâtiment. Ces collaborateurs sont certifiés, notamment en ce qui concerne les normes de sécurité prescrites par la SUVA.

Vous voulez devenir propriétaire. Nous vous aidons à réaliser votre rêve.

Bénéficiez de l'avantage d'avoir un seul partenaire pour votre financement et vos assurances. Nos solutions d'hypothèque s'adaptent à vos besoins et vous permettent de réaliser des économies fiscales. Parlez-en avec votre conseiller de la Vaudoise. Ensemble, nous trouverons la solution idéale.

Ensemble, tout devient possible.

Agence générale du Chablais
Philippe Corminboeuf, Agent général
Place de la Gare 5, 1860 Aigle
T 024 468 51 51, M 079 449 24 15
www.vaudoise.ch

Heureux. Ensemble.

 **vaudoise**
Assurances

Corps de métier

Carreleurs



Le métier de carreleur requiert de la minutie, de l'habileté manuelle et le sens de l'esthétisme. En effet, nos spécialistes sont capables de calculer les dimensions et de découper les carreaux avant de les poser sur des sols, escaliers, murs et façades selon un plan préétabli basé sur la taille et forme du carreau. Différentes matières telles que céramique, terre cuite, ciment, pierre, etc. sont utilisées selon le projet. La taille et la couleur des joints sont adaptés selon l'effet et le design désiré.

Sanitaires/Chauffage et Ventilation



Nos différentes équipes sont déjà sollicitées au stade du gros œuvre pour poser les conduites d'eau et d'eaux usées. Pendant la phase de maçonnerie, elle intervient pour prévoir la pose de l'équipement choisi par les clients. Certaines sont spéciales comme une robinetterie encastree ou une douche à l'italienne.

Notre technicien prévoit et coordonne la bonne installation de production de chaleur et de ventilation contrôlée. Il s'agit de monter les installations conformément aux plans et rapports des bureaux d'ingénieurs CVS. Nos constructions actuelles incluent la géothermie, des pompes à chaleur de divers types, ainsi

que des installations solaires thermiques et photovoltaïques.

Nous étudions avec le maître d'ouvrage les besoins de couverture énergétique du bâtiment à construire afin d'appliquer des technologies performantes répondant aux normes les plus exigeantes par le biais de labels comme le label Minergie.

Construction pour les particuliers et institutions



Vente en PPE pour les particuliers :

Nous garantissons une réalisation clé en main avec le choix de finitions personnalisées en fonction du souhait de nos clients et du budget établi dans le descriptif de construction, le cas échéant. Sauf pour les cas de pose spéciale, en effet, nous n'appliquons pas de majoration sur des choix différents de la présélection de base ni sur les modifications qui ont lieu avant la construction. Nos estimations de travaux supplémentaires se basent sur un calcul de moins-value/plus-value.



Vente en bloc pour les institutions :

Votre construction clé en main de bâtiments complets se déroule selon vos souhaits individuels d'équipement et d'aménagements. En outre, nous respectons les mesures cantonales de construction sans obstacle afin d'assurer l'accessibilité des bâtiments et des installations à tous. Le suivi du cahier des charges et des délais est de notre responsabilité pour assurer une livraison à la satisfaction du maître d'ouvrage.



Charpente



Rénovation



Escalier



Maison bois



L'entreprise BVMCharpente est une entreprise dynamique qui vous accompagnera tout au long de l'exécution de votre projet en vous fournissant un conseil technique personnalisé.

+41 (0)24 472 99 70
info@bvmcharpente.ch
www.bvmcharpente.ch





Construction pour l'hôtellerie et restauration



Remise clé en main d'installations avec équipement et infrastructure spécifiques à un domaine. De plus en plus d'hôtels prévoient des installations de fitness et wellness pour offrir une expérience de bien-être intramuros. RTB Corvaglia fait appel en sous-traitance à des spécialistes afin de répondre à la demande pointue de certaines branches.

Lattion & Veillard SA, du rêve à la réalité !



Lattion & Veillard SA est une entreprise paysagère chablaisienne pilotée par une équipe passionnée, professionnelle et qualifiée. Elle réalise des projets d'aménagements extérieurs clés en main. Leur domaine de compétences va de la plantation de végétaux remarquables à la pose d'une terrasse en passant par la réalisation d'une piscine à débordement. Après plus de 20 ans au service de sa clientèle, cette société a acquis beaucoup de connaissances dans le domaine du jardin public et privé.

Leurs spécialistes sont là pour faire germer l'idée qui fera de votre extérieur une pièce unique !

R.T.B Corvaglia Sàrl et Lattion & Veillard SA collaborent depuis bien des années et entretiennent une excellente relation. Grâce à ces différents

partenariats dans le domaine du bâtiment, les projets sont menés à bien du début à la fin. Leur proximité rend le dialogue et les réflexions plus aisées ce qui apaise aussi les clients les plus exigeants.

Travailler avec le vivant nécessite des connaissances et un suivi sur le long terme. Un service d'entretien des aménagements extérieurs est proposé aux clients afin de garantir leur pérennité et leur cachet au



fil du temps. C'est un processus important qui met en valeur le bien immobilier par son apparence extérieure.

Lors des belles saisons, un espace à vivre en plein air impacte positivement sur le bien-être de chacun. Il ne faut pas négliger cet univers qui arrive souvent à la dernière étape de la construction. Si vous souhaitez un extérieur de rêve, Lattion & Veillard SA est là pour étudier le projet de votre vie.



Construction pour l'industrie et l'artisanat



Nous réalisons des bâtiments industriels clé en main ou en gros œuvre avec des infrastructures spécifiques à la branche, des monte-charges, des plateformes, des accès pour camions, etc.

Vous souhaitez réaliser votre rêve et devenir propriétaire ?

L'achat d'un logement est une décision d'une grande importance. Nos conseillers(ères) en financement seront ravis de vous aider et vous conseiller personnellement tout au long de la réalisation de votre futur projet.

raiffeisen.ch/haut-leman



NISSILLE SA

MENUISERIE – AGENCEMENT – ESCALIERS

Située dans le village de Massongex, au cœur du Chablais valaisan, notre entreprise emploie actuellement 14 collaborateurs.

Nos réalisations portent sur tous les travaux en bois - ou matériaux dérivés - ainsi que sur l'agencement intérieur de maisons d'habitation, d'immeubles et de locaux commerciaux.



Menuiserie Nissille SA
Route du Chablais 51
1869 Massongex

Route de Brent 13C
1816 Chailly-Montreux

024 471 37 27
info@nissille.ch



Construction pour le secteur de la santé



Dans ce domaine également, nous proposons la livraison clé en main de maisons de soins selon les exigences spécifiques à la profession en matière d'équipement et d'infrastructure, d'hygiène, et d'équipement de soins médicaux.



Construire mieux – vivre mieux

Visitez une exposition Gétaz Miauton près de chez vous et laissez nos experts vous conseiller. Nous vous proposons des solutions personnalisées en fonction de vos souhaits, avec des produits de qualité provenant de tous les fabricants renommés.

FIXEZ UN
RENDEZ-VOUS



Transformation | Rénovation | Réhabilitation



La rénovation et la mise en valeur d'un objet existant fait partie de nos compétences. Lorsqu'une nouvelle vie est prévue pour un bâtiment, il est capital de tenir compte de l'existant et de la réglementation qui s'applique à la zone dans laquelle la parcelle est située. Il est en outre souvent nécessaire de l'adapter à certaines normes énergétiques et/ou aux besoins du marché en changeant par exemple son affectation. Il est parfois compliqué de faire le choix d'une réhabilitation ou d'une transformation complète. La collaboration avec des experts permet de conseiller les clients et en faisant un bilan afin d'établir un projet selon un cahier des charges et un plan financier qui satisfassent toutes les parties.



Nous accordons une grande importance à l'échange et au dialogue, essentiels à la réussite d'un projet, quel qu'il soit. C'est pourquoi nous souhaitons vous rencontrer pour un premier contact et un avant-projet sans engagement. Vous pourrez ainsi vous faire une idée concrète des possibilités de construction que nous pouvons vous offrir.



RTB Corvaglia Sàrl
Route du Simplon 81 – CP 51
CH 1895 Vionnaz VS



024 482 60 00



info@villartb.ch



www.villartb.ch

Retrouvez-nous aussi sur les médias sociaux :



Vous souhaitez construire votre villa, vendre ou développer un terrain, acheter ou rénover un bien :
RTB Corvaglia...
l'immobilier à votre écoute.