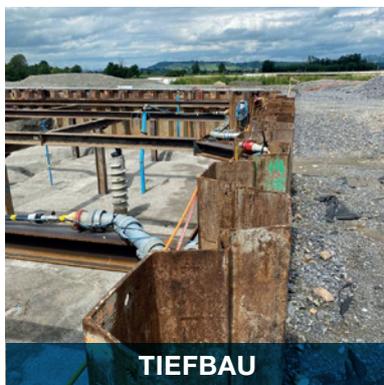


# linth stz

Bauunternehmung



HOCHBAU



TIEFBAU



SPEZIALTIEFBAU



RÜCKBAU

**SAUBER. TRANSPARENT. ZEITGEMÄSS.**

# UNSER NAME BÜRGT FÜR QUALITÄT IM BAUBEREICH



### **Sie sind auf der Suche nach einem kompetenten Ansprechpartner für Ihr Bauvorhaben?**

Seit dem Jahr 2000 stehen die Inhaber der Glarner linth stz ag mit Sitz in Schwanden Hannes Schiesser, Fritz Tresch und Jakob Zimmermann für höchste Präzision im Baubereich. Die drei Baufachmänner setzten sich damals zum Ziel, für Bauherren im Kanton Glarus effizient und einwandfrei zu arbeiten – daraus wurde weit mehr. Gestartet mit wenigen Mitarbeitern, kann die Glarner Bauunternehmung heute eine stolze Wachstumsgeschichte ausweisen: Inzwischen sind weit mehr als 100 Mitarbeiter beschäftigt, 10 davon sind Lehrlinge. Mit Engagement und Fachkenntnis betreuen sie zahlreiche Baustellen weit über das Glarnerland hinaus.

### **Sie möchten keine Lösung von der Stange?**

Als Familienunternehmen haben traditionelle Werte und der persönliche Kundenkontakt seit eh und je oberste Priorität. Für uns bedeutet das: Offenheit, Ehrlichkeit und Integrität vom Beginn der Planung bis zum Abschluss und zur Nachkontrolle. In einem ausführlichen Beratungsgespräch schaffen wir die hierfür notwendige Transparenz und zeigen Ihnen, was selbst unter den komplexesten Rahmenbedingungen möglich ist. Dabei liegt die Besonderheit im Detail einer gut durchdachten Planung. Insbesondere im Baubereich ist ein Geschäftspartner, auf den zu hundert Prozent Verlass ist, Gold wert. Unser motiviertes Team freut sich, Ihnen seine Stärken in unseren Kompetenzbereichen Hoch-, Tief-, Rück- und Spezialtiefbau zu zeigen.

# BEI UNS BETREUEN SIE DIE CHEFS NOCH PERSÖNLICH

- innovatives Kader und Belegschaft
- langjährige Erfahrung in sämtlichen Baubereichen
- Abbruch/Rückbau, Aushub- und Baumeisterarbeiten als Gesamtleistung
- umfangreicher, innovativer Maschinenpark
- seriöse und transparente Kundenberatung
- faire Angebote und Abrechnungen

Jakob Zimmermann, *Geschäftsführer*



## Überzeugen Sie sich selbst!

Über die letzten Jahrzehnte durften wir unser Können in zahlreichen Bauprojekten immer wieder unter Beweis stellen. Auf dieses Vertrauen unserer Kunden sind wir besonders stolz und unsere Kunden schätzen unsere sorgfältigen Arbeiten, unsere Termintreue und Zuverlässigkeit. Die nächsten Seiten geben Ihnen die Möglichkeit, einen Blick auf unsere Referenzobjekte zu werfen.

Wir wünschen Ihnen viel Spass beim Lesen!

**Ihr Team von linth stz ag**

## MIT BLICK IN DIE ZUKUNFT



### WAS WIR IHNEN BIETEN

- Wohnungsbau und Hotels
- Verwaltungsbau und Bankengebäude
- Gebäude für das Gesundheitswesen
- Gebäude für Lehre und Forschung
- Sportstätten und Freizeitanlagen
- Einkaufszentren
- Industrie- und Produktionsgebäude

## Referenz STADTPARK USTER

- Für das Wohnangebot im Stadtpark entstehen zwei neue Wohntürme mit einem verbindenden Sockelgeschoss, inkl. Tiefgarage. Die Hochhäuser mit 15 und 17 Stockwerken verfügen über eine hotelähnliche Infrastruktur mit total 81 attraktiven Alterswohnungen

In Zeiten der Reurbanisierung lohnt es sich, einen erfahrenen Partner an seiner Seite zu haben. Ob Ideen zur optimalen Nutzung bebauter Flächen oder smarte Baukonzepte – besonders Unternehmer und Gemeinden profitieren von einer transparenten und gut durchdachten Planung bis ins letzte Detail.

Im Fokus steht für uns die einwandfreie Erfüllung der individuellen Bedürfnisse. Das schaffen wir, indem wir zeitgemässe und nachhaltige Wohnräume mit Beständigkeit bauen.

### Qualität ohne Kompromisse

Wir bieten Zuverlässigkeit, Qualitätsbewusstsein und wirtschaftliche Lösungen vom Büro oder Verkaufsraum über Werkstätten, Hallen, Geschossbauten oder Sonderbauten exakt nach Ihren Vorgaben und Rahmenbedingungen. Unser breites Know-how macht eine Baudienstleistung möglich, die in der heutigen Zeit nicht mehr selbstverständlich ist. Rückmeldungen unserer bisherigen Planer, Investoren und Bauleitungsbüros betonen, dass unsere Stärken vollumfänglich zum Tragen kommen.



- Zwei Untergeschosse und 30 Tiefgaragenplätze
- Baustart im Mai 2021 und Rohbauende August 2022 (Rohbauzeit 15 Monate)

**ECKDATEN UND BESONDERE  
HERAUSFORDERUNGEN:**

- Platzverhältnisse, Installation/Kranmontage auf engstem Raum im Zentrum Uster
- Disposition der Warenlieferung und Umschlag von uns und Drittunternehmen
- Komplexitäten seitens Architektur, Ingenieur und Haustechnik
- hohe Anforderungen an Qualität und Genauigkeit
- enges und komplexes Terminprogramm mit Zwischenzielen
- innovatives Schalungssystem zur Effizienzsteigerung auf Einhaltung der Termine



*Ihr Polier und Vorarbeiter tat sich besonders hervor und wurde nie müde, unsere neugierigen Fragen zu beantworten!*

Kundenbewertung

**GLARHUS** ^ ↓ + □  
Wir schaffen Ihnen Raum

+41 55 653 11 77    INFO@GLARHUS.CH  
WWW.GLARHUS.CH    8750 GLARUS



**NEUBAU  
UMBAU**



## Referenz PARCO LAGO LOCARNO

- 4 Mehrfamilienhäuser mit  
48 Eigentumswohnungen und  
64 Mietwohnungen

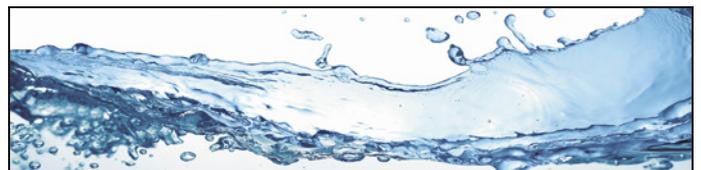
Ausführung der Baumeisterarbeiten mit einer eigenen Beton-  
anlage vor Ort.

MEHR ALS NUR ABFALL

**KETRA**  
GLARUS



Sammlung · Entsorgung · Kanalreinigung · Hebebühnen  
[www.ketrag.ch](http://www.ketrag.ch) · 055 640 38 92



**BOLLHALDER**

**SYSTEMABDICHTUNGEN AG**

Ihr kompetenter Ansprechpartner für Grundwasserabdichtungen  
Summerau 12  
8618 Oetwil am See  
Tel. +41 44 887 73 88  
[info@systemabdichtungen.ch](mailto:info@systemabdichtungen.ch)  
[www.systemabdichtungen.ch](http://www.systemabdichtungen.ch)

Systemabdichtung Weisse Wanne  
mit 10 Jahre Dichtigkeitsgarantie  
Injektionsysteme-Rissinjektionen  
Quellbänder-Fugenbänder  
Flüssigkunststoffabdichtungen



## Referenz ÄMET BIRMENSDORF

- 12 Mehrfamilienhäuser in Hybridbauweise mit zwei Unterniveaugaragen

Ausgeführt in zwei Bauetappen mit anspruchsvollen Herausforderungen an Qualität, hoher Komplexität und engem Terminprogramm.

**BÜRKI BAU AG**  
MÖRIKEN

HANSJÜRG BÜRKI BAU AG  
Dörnlerweg 4a  
5103 Möriken

Tel 062 893 03 00  
info@buerkibauag.ch  
www.buerkibauag.ch

**IT & Büroeinrichtung.  
Passgenau für Ihr  
Bauprojekt.**

Hier  
**klicken**  
für die beste  
Präsentation

Grosszaun 7, 8754 Netstal  
T 055 618 42 50  
www.omikron.ch  
Büromaterial-Shop:  
omikron.officeprofi.ch

**OMIKRON**

# WER AUF EINEM **GUTEN GRUND** BAUT, WIRD GUT BAUEN



## Referenz HERENTÖBELI KRUMMENAU

- Rückbau- und Abbrucharbeiten
- Wasserbauarbeiten
- Aushub- und Auffüllungsarbeiten
- Ortbetonarbeiten
- Maurerarbeiten
- Kanalisations- und Werkleitungsbau

Die Kraftwerksanlage Herentöbeli im St. Galler Toggenburg wird mit einer neuartigen Fischschutz- und Fischabstiegsanlage erbaut.

Diese soll neben dem heutigen Oberwasserkanal entstehen.



Der Tiefbau betrifft weite Teile der baulichen Infrastruktur. Wir verfügen über das notwendige Know-how und einen umfangreichen Maschinenpark, um Ihren Wunsch umzusetzen – ganz gleich, ob Strassen-, Erd-, Wasser-, Berg-, Verkehrs- oder Infrastrukturprojekte.

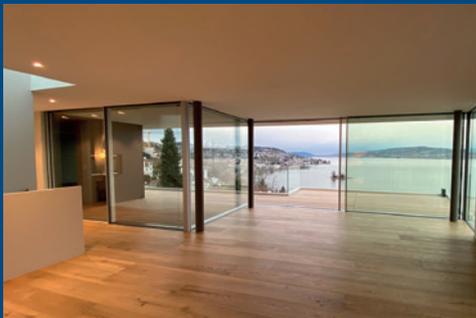
Ob grosses oder kleines Bauprojekt – Sie erhalten von uns keine Fliessbandlösung, sondern ein individuelles Servicepaket, das passt wie ein Massanzug. Als Familienunternehmen profitieren Sie von einem perfekt eingespielten Team, das für Qualität und professionelle Ausführung steht. Unsere Basis für ausgezeichnete Ergebnisse besteht dabei aus jeder Menge Fachexpertise, kontinuierlicher Weiterbildung und einem starken Netzwerk – und für den Feinschliff verbinden wir echte Handwerkskunst mit innovativer Technik.



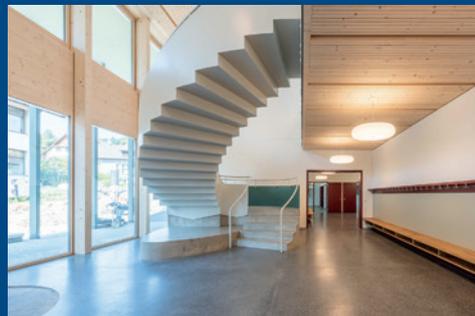
„ In jedem unserer Projekte steckt ein Teil von uns. Zudem bieten wir alles aus einer Hand!

## Referenz ARA BILTEN

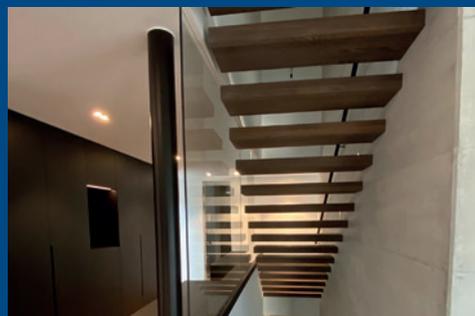
- Spundwände mit horizontaler Absperrung und Pfählung in instabilem Baugrund
- offene Wasserhaltung
- Grundwasserabsenkung
- triaschierter Aushub innerhalb der Sperrung



[www.m2site.ch](http://www.m2site.ch)  
[info@m2site.ch](mailto:info@m2site.ch)



Ihr vertrauensvoller Partner für qualitativ hochwertige und nachhaltige Baurealisierung



Baumanagement  
Generalplaner  
Schadensanierung  
Käuferbetreuung



*Du kannst den allerschönsten Ort der Welt planen, erstellen und bauen – aber man benötigt Menschen, um den Traum wahr werden zu lassen.*

Walt Disney



## Referenz GUPPENRUNSE SCHWANDEN

- Bremsbauwerk zum Stoppen der ersten und grössten Murschübe im Raum Schwändiberg-Enneteggen
- Bau von zwei grossen Geschieberückhalteräumen
- Reduktion der Geschiebemenge auf maximal 20'000 m<sup>3</sup>

Wir durften ein interessantes Tiefbauprojekt mit vielen Anforderungen an die Natur ausführen. Es wurde für die Sicherheit vor Naturkatastrophen erstellt, aber auch um etwas mehr "Wohnraum" für die Naturlebewesen durch die neu erstellten Biotope zu erschaffen. Von uns wurden auch die beiden Dämme mit einer schönen natürlichen Bruchsteinmauer erstellt.





## Referenz ALP BÄCHI/CHÄSEREN KLÖNTAL GLARUS

- Grabarbeiten im hochalpinen Gelände mit Schreitbagger
- Betontransporte mit dem Helikopter
- Fassung von zwei neuen Quellen und Erstellung von neuem Zufahrtsweg
- Gewährleistung der Trinkwasserversorgung und Lebensmittelhygiene

**spannverbund**  
bausysteme gmbh

## Unsere eleganteste Stütze für Ihr Projekt!



*Extrem hilfreich - Technische Beratung, kostenlos*

*Extrem sicher - mit bauaufsichtlicher Zulassung vom DfBt*

*Extrem montagegerecht - Steckverbindung, kein Schweißen*

*Extrem repräsentativ - Stahloberfläche, individuelle Farbgebung*

*Extrem robust - Natürlicher Brandschutz bis R240, wartungsfrei*

*Extrem tragfähig - Tragkraft bis über 100'000 kN*

*Extrem schlank - Durchmesser ab 100mm*

*Extrem wertvoll - Die Geilinger-Stütze®*

## ERFAHRUNG TRIFFT AUF LEIDENSCHAFT



### Referenz STÜTZMAUER SOOLSTEG ENGI

- Für die linth stz ag eine Pionierarbeit, da wir die Tiefbauangebote weiter ausbauen möchten
- Spritzbetonwände
- temporäre Bohranker
- permanente Bohranker
- Mikropfähle
- Während der Bohrarbeiten wird der Mörtel direkt eingebracht
- Strassenverkehrsregelung mit Lichtsignal
- Schwergewichtsmauer aus Beton mit teilweise sichtbaren Betonoberflächen



Im Spezialtiefbau vereinen wir langjährige Erfahrung mit einer Bauingenieurkunst auf Top-Niveau. Unser Qualitätsanspruch ist hoch, ebenso wie unser Leistungsspektrum und unsere Leidenschaft für die Branche.

Der Vorteil für unsere Kunden liegt auf der Hand: Wir erstellen ein optimales Konzept, gezielt zugeschnitten auf die persönlichen und objektbezogenen Anforderungen. Diese Fähigkeit macht uns zu dem Partner für Bauherren, Planer und Architekten.



Wenn Sie präzise, schnelle und staubarme Arbeit schätzen, können wir Ihr professioneller Partner sein. Egal, ob Sie einen Rückbau im grossen Stil benötigen oder einfache Arbeiten am Haus erledigt haben möchten - wir sind das richtige Abbruchunternehmen.

**IHR SPEZIALIST FÜR  
KERNBOHRUNGEN,  
ABBRUCHARBEITEN UND  
BETONSCHNEIDEN.**



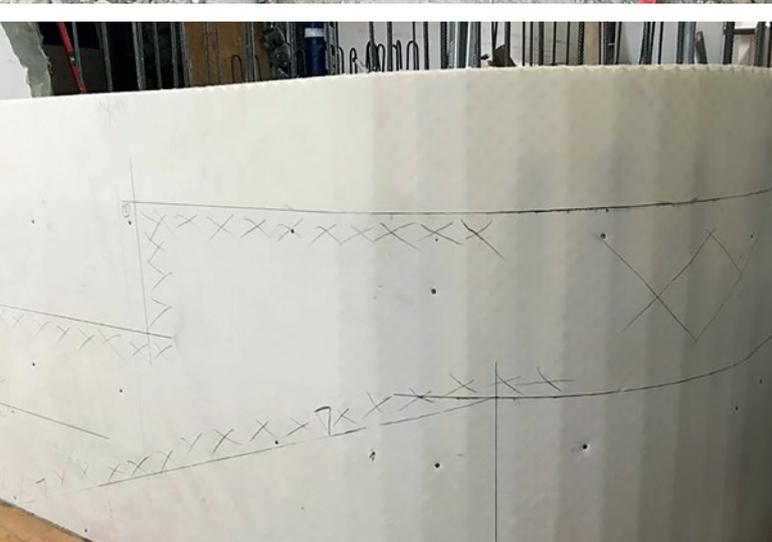
HBS Swiss AG  
Zürcherstrasse 75  
8730 Uznach

Mob. +41 76 802 35 83  
Tel. +41 55 556 61 50

[Info@hbs-betontrenntechnik.ch](mailto:Info@hbs-betontrenntechnik.ch)  
[www.hbs-betontrenntechnik.ch](http://www.hbs-betontrenntechnik.ch)

## SAUBER. SICHER. KOMPETENT

ENERGIE IST UND BLEIBT DAS WICHTIGSTE GUT



Gründe, um Platz für neue Gebäude schaffen zu müssen oder zu wollen, gibt es viele. Doch veraltete Objekte müssen fachgerecht und nach den aktuellen Umwelt- und Sicherheitsbedingungen rückgebaut werden. Wir unterstützen Sie kompetent bei Rückbau- und Demontagevorhaben. Besonders in Zeiten von Klimaschutz und Nachhaltigkeit ist und bleibt Energie das wertvollste Gut. Diese Philosophie der nachhaltigen Entwicklung und Verantwortungsbewusstsein prägen alle Bereiche unseres Unternehmens. Unabhängig von der Art des Gebäudes kann der intelligente Einsatz von Bauweisen zu erheblichen Energieeinsparungen führen. Moderne Systeme beispielsweise kombinieren Kälteschutz im Winter und Hitzeschutz im Sommer. Wir unterstützen Sie mit unserem Know-how zu Gebäudehüllen, Produktionstechnologien und unterschiedlichen Bauweisen, um die richtige Lösung für Ihr Bauvorhaben zu finden.

### Referenz BEUGE NÄFELS

- Umbauarbeiten alles von Hand und innerhalb des Gebäudes mit Heimatschutzanforderungen
- anspruchsvolle Rundschalung



**Solid  
Individuell  
Perfekt**

# TREMCO-Container

Büro- und Mannschaftscontainer überzeugen durch unendliche Kombinations- und Einsatzmöglichkeiten. Lager- und Schiffscontainer sind ideal als Lager im Betrieb oder auf der Baustelle. Mögliche Ausstattungen: massive Regale, Geräte- und Schlauchhalterungen sowie Elektroinstallationen.

Tremco Baugeräte AG, Rietlistrasse 9, CH-8874 Mühlehorn, Tel. 055 614 10 10 [info@tremco.ch](mailto:info@tremco.ch), [www.tremco.ch](http://www.tremco.ch)

Spezialist für  
Baugeräte, Container  
und Grabenverbau

**TREMCO**

## Referenz BRANDSCHENKEN ZÜRICH

- Umbau zum Motel ONE in Zürich
- Abbrucharbeiten mit Brokk's und weiteren elektrischen Geräten sowie Hebebühnen
- Ertüchtigungsarbeiten und Baumeisterarbeiten
- sehr enge Platzverhältnisse und gute Planung für Anlieferungen im Stadtbereich Zürich
- in kurzer Zeit für unsere Abbruchgruppen ein grossen Arbeitsaufwand



## Referenz SCHULHAUS NETSTAL

- Abbruch und Umbauarbeiten im Gebäudeinnern
- Versetzen von Liftelementen
- Ortbetonbau im Gebäudeinnern mit teilweiser Sichtschalung



# NeoCret®

Der Ökobeton  
*...definitiv!*



SAUBER. TRANSPARENT. ZEITGEMÄSS.



**linth stz ag** | Bauunternehmung  
Wyden 9 | 8762 Schwanden

Tel. +41 55 647 80 10 | Fax +41 55 647 80 19  
info@linthstz.ch | [www.linthstz.ch](http://www.linthstz.ch)



**SCHIESSER**  
Architektur und Bauingenieur AG

**Individuelle Architektur**  
für stilvolles Wohnen

[www.schiesser-architektur.ch](http://www.schiesser-architektur.ch)